

SOSTEGNO PER IMPRENDITORI DANNEGGIATI DAL COVID-19

DIREZIONE

LIVIA MORONE
Dottorssa Commercialista
Consulente del Lavoro
Revisore Contabile

FABRIZIO D'AGOSTINI
Avvocato Cassazionista

AREA CONSULENZA COMMERCIALISTICA

Dott.ssa **MARIATERESA BIANCHETTO**

Dott.ssa **CRISTINA BROSCAUTANU**

Dott. **ANTONIO GAMMA**

Dott. **ALBERTO GASPARINI**

Dott. **MARCO ZANIN**

Dott. **GIANPAOLO SANDRETTO**

SABRINA LEONE
Analista Contabile

Rag. **ROBERTA PALMIERI**

Rag. **EUGENIA RUSSO**

ALESSANDRO ZAVATTARO

AREA CONSULENZA DEL LAVORO

FERDINANDO CALABRESE
Consulente Del Lavoro

Dott. **IVANO POCI**

Dott.ssa **ANTONELLA DI NAPOLI**

AREA CONSULENZA LEGALE

RAFFAELE GAMMAROTA
Avvocato Of counsel

PIETRO FLORIS
Avvocato Of counsel

GABRILLE BAROUCH
Dottorssa in Giurisprudenza

COORDINAMENTO INTERNO

Rag. **ALESSANDRA PORRO**

NADIA ANGELILLO

COMUNICAZIONE E RISORSE UMANE

CINDY CORRADI

AMMINISTRAZIONE

IVANA PICCIAU
Analista Contabile

Dott.ssa **DIANA PREOTEASA**

Rag. **EMANUELA JAYME**

CINDY CORRADI

Partnership con: **DMZ SRL**
SERVIZI INTERDISCIPLINARI

1. SOSPENSIONE MUTUI E RATE LEASING

Lo Stato è intervenuto in aiuto di imprenditori e professionisti titolari di PI che hanno in essere un contratto di mutuo o di leasing, istituendo un fondo messo a disposizione degli Istituti di Credito affinché possano sospendere fino al 30 settembre 2020 il pagamento delle rate o dei canoni di leasing in scadenza prima del 30 settembre 2020.

È facoltà dei soggetti agevolati di chiedere la sospensione dell'intera rata o dell'intero canone o solo della quota capitale.

Il titolare di partita IVA dovrà inviare una comunicazione all'istituto di credito con il quale ha in essere un contratto di mutuo o leasing auto dichiarando:

- il finanziamento per il quale si presenta la comunicazione di moratoria;
- di aver subito in via temporanea carenze di liquidità quale conseguenza della diffusione dell'epidemia da COVID-19;
- di soddisfare i requisiti per la qualifica di microimpresa, piccola o media impresa;
- di essere consapevole delle conseguenze civili e penali in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000.

Al momento della richiesta, si dovrà essere in regola con le rate.

Poichè quanto sopra indicato sono le misure del Governo che non pregiudicano l'autonomia commerciale privata delle Banche nei confronti dei loro clienti, è opportuno che i soggetti interessati, prima di inviare la richiesta di sospensione sopra indicata, comunque sia contattino la loro banca per valutare eventuali proposte o opzioni migliori che ogni banca potrebbe disporre in piena autonomia a favore dei propri clienti.

2. CREDITO DI IMPOSTA LOCAZIONE PER NEGOZI E BOTTEGHE

Come già anticipato nel DMZ A. n. 16, lo Stato ha stanziato fondi anche a favore di soggetti Titolari di PI che pagano affitti per i propri negozi, prevedendo un credito d'imposta nella misura del **60% dell'ammontare del canone di locazione, relativo al mese di marzo 2020.**

Il bonus è riconosciuto alla **specificata categoria catastale C1 negozi/botteghe** e quindi sono esclusi da tale beneficio tutti i conduttori che utilizzano un fabbricato che ha la caratteristica di negozio, ma che presenta un **diverso accatastamento.**

Stanno già prevedendo la possibilità di allargare questo credito anche ad altre categorie catastali.

Il bonus può essere già usato esclusivamente in compensazione per pagare altre imposte tramite il modello F24 con il codice "6914" denominato "Credito d'imposta canoni di locazione botteghe e negozi".

Lo studio resta a disposizione per eventuali chiarimenti